



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου**

Αριθμός Πρακτικού : **16/2012**

Αριθμός Απόφασης : **320/2012**

**Θέμα: Συμπλήρωση της με αριθμό 317/2010 κανονιστικής απόφασης Δ.Σ. για τη λειτουργία των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης**

Στην Ιεράπετρα, σήμερα, την 30<sup>η</sup> Οκτωβρίου του έτους 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 7.30 μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 16139/26-10-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ιεράπετρας και στους Προέδρους και Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων, καθώς και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010. Επιδόθηκε, επίσης, στον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου Νέων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε σύνολο (27) Δημοτικών Συμβούλων, ήταν:

**Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι**

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| 1. Αθάνατος Γεώργιος         | 11. Λιοντάκης Ιωάννης                           |
| 2. Βασαρμίδης Εμμανουήλ      | 12. Μαρκόπουλος Εμμανουήλ                       |
| 3. Γαλάνης Χρήστος           | 13. Μαχαιράς Ιάκωβος                            |
| 4. Ζαφειράκης Εμμανουήλ      | 14. Μαχαιράς Μιχαήλ                             |
| 5. Ζερβάκης Εμμανουήλ        | 15. Μεραμβελιωτάκης – Χριστοφακάκης<br>Νικόλαος |
| 6. Κατρίνης Εμμανουήλ        | 16. Παπαδάκης Εμμανουήλ                         |
| 7. Κοτσιφάκη Μαρία           | 17. Προϊστάκης Γεώργιος                         |
| 8. Κουγιουμουτζάκης Γεώργιος | 18. Σπηλιαριώτη Όλγα                            |
| 9. Λαθουράκης Ιωάννης        | 19. Ψαρουδάκης Ιωάννης                          |
| 10. Λιανάκης Γεώργιος        |   |

**Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι**

- |                              |                                 |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1. Αγγελάκη – Καπελέρη Μαρία | 5. Καναβάκη – Ριζωνάκη Δέσποινα |
| 2. Γενειατάκη Δέσποινα       | 6. Κορνάρος Χαράλαμπος          |
| 3. Καλαντζάκης Θεοδόσιος     | 7. Λαντζανάκης Νικόλαος         |
| 4. Καναβάκης Θεοδόσιος       | 8. Ξανθάκη Αγγελική             |

**Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν:**

- Α. Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ιεράπετρας**  
Ασπραδάκης Γεώργιος

## **B. Πρόεδροι και Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Δασκαλάκης Ιωάννης (Γδοχιών) προσήλθε κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
2. Μπιλιανάκης Εμμανουήλ (Ανατολής)
3. Παντελάκης Αλέξανδρος (Μύρτου) προσήλθε κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης
4. Πιτροπάκης Νικόλαος (Σχινοκαψάλων)
5. Σακκαδάκη – Μπαχλιτζανάκη Μαρία (Αγίου Ιωάννη)

### **Δεν παραβρέθηκαν:**

#### **A. Πρόεδροι και Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων**

1. Αλεξιάκης Εμμανουήλ (Ρίζας)
2. Βρυγιωνάκης Χαράλαμπος (Σταυροχωρ.)
3. Δαμασκηνάκης Εμμανουήλ (Μουρνιών)
4. Καπανταϊδάκης Παύλος (Μεσελέρων)
5. Καραλάκης Γεώργιος (Χριστού)
6. Κουρμουλάκης Εμμανουήλ (Ορεινού)
7. Λαμπράκης Κων/νος (Μεταξοχωρίου)
8. Μπαγορδάκης Εμμανουήλ (Αγ.Στεφάνου)
9. Παπαδάκης Εμμανουήλ (Μακρυλιάς)
10. Πλακαντωνάκης Κων/νος (Καβουσίου)
11. Ραπάνης Γεώργιος (Παχείας Άμμου)
12. Σουργιαδάκης Ιωάννης (Κάτω Χωριού)
13. Ταυλάκης Γεώργιος (Μύθων)
14. Τσακινάκης Γεώργιος (Μαλών)
15. Ψυλλινάκη – Μπιλιανάκη Ειρήνη (Καλαμ.)

#### **B. Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου Νέων**

Γιακουμάκης Γεώργιος

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Σήφης Αναστασάκης.

Παραβρέθηκαν, επίσης, οι υπάλληλοι του Δήμου Μαρία Βολυράκη και Σοφία Δαγαλάκη, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εκήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, ακολούθησε η συζήτηση των δύο εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων και η συζήτηση έως και του 10ου θέματος της ημερήσιας διάταξης. Στη συνέχεια αποφασίστηκε ομόφωνα η διακοπή της συνεδρίασης και η συνέχισή της την αμέσως επόμενη ημέρα, 31 Οκτωβρίου 2012 και ώρα 11.00 π.μ., στην οποία **Παραβρέθηκαν:**

#### **A. Δημοτικοί Σύμβουλοι**

- 1 Αθάνατος Γεώργιος
- 2 Βασαρμίδης Εμμανουήλ
- 3 Γαλάνης Χρήστος, **προσήλθε στο 18<sup>ο</sup> θέμα και αποχώρησε μετά το 26<sup>ο</sup>**
- 4 Ζαφειράκης Εμμανουήλ
- 5 Ζερβάκης Εμμανουήλ
- 6 Καναβάκης Θεοδόσιος **αποχώρησε μετά το 15<sup>ο</sup> θέμα**
- 7 Κατρίνης Εμμανουήλ
- 8 Κοτσιφάκη Μαρία **προσήλθε στο 13<sup>ο</sup> θέμα, απουσίαζε κατά τη συζήτηση των 15, 19, 20, 21 & 22 θεμάτων, και αποχώρησε μετά το 34<sup>ο</sup> θέμα**
- 9 Κουγιουμουτζάκης Γεώργιος **προσήλθε στο 14<sup>ο</sup> θέμα και αποχώρησε μετά το 34ο**
- 10 Λαθουράκης Ιωάννης
- 11 Λιανάκης Γεώργιος
- 12 Λιοντάκης Ιωάννης **προσήλθε στο 13<sup>ο</sup> θέμα και αποχώρησε μετά το 33<sup>ο</sup> θέμα**
- 13 Μαρκόπουλος Εμμανουήλ **προσήλθε μετά το 13<sup>ο</sup> θέμα και αποχώρησε μετά το 18<sup>ο</sup> θέμα**
- 14 Μαχαιράς Ιάκωβος **προσήλθε μετά το 13<sup>ο</sup> θέμα και αποχώρησε μετά το 18<sup>ο</sup> θέμα**
- 15 Μαχαιράς Μιχαήλ **αποχώρησε μετά το 18<sup>ο</sup> θέμα**

- 16 Μεραμβελιωτάκης – Χριστοφακάκης Νικόλαος προσήλθε μετά το 13<sup>ο</sup> θέμα και αποχώρησε μετά το 24<sup>ο</sup> θέμα
- 17 Παπαδάκης Εμμανουήλ προσήλθε μετά το 13<sup>ο</sup> θέμα και αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 14<sup>ου</sup> θέματος
- 18 Προϊστάκης Γεώργιος προσήλθε μετά το 13<sup>ο</sup> θέμα
- 19 Σπηλιάρωτη Όλγα προσήλθε μετά το 13<sup>ο</sup> θέμα
- 20 Ψαρουδάκης Ιωάννης

#### **Β. Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ιεράπετρας**

Ασπραδάκης Γεώργιος

#### **Γ. Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων**

- 1 Δασκαλάκης Ιωάννης (Γδοχίων) προσήλθε μετά το 13<sup>ο</sup> θέμα
- 2 Μπαγορδάκης Εμμανουήλ (Αγ. Στεφάνου) προσήλθε μετά το 13<sup>ο</sup> θέμα
- 3 Μπιλανάκης Εμμανουήλ (Ανατολής)
- 4 Παντελάκης Αλέξανδρος (Μύρτου) προσήλθε μετά το 15<sup>ο</sup> θέμα
- 5 Σακκαδάκη – Μπαχλιτζανάκη Μαρία (Αγίου Ιωάννη)

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 19<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Εμμανουήλ Ζερβάκη, ο οποίος είπε ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με τη με αριθμό 31/2012 απόφασή της, αποδέχεται ως έχει την εισήγηση του Τμήματος Ύδρευσης – Άρδευσης - Αποχέτευσης, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, όπως παρατίθεται παρακάτω και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκρισή της. Προτείνεται η εισήγηση να γίνει αποδεκτή.

Η εισήγηση της Υπηρεσίας έχει ως εξής:

«Με την παρούσα εισήγηση προτείνουμε την τροποποίηση της με αριθμό 317/2010 απόφασης του Δ.Σ. με αναρίθμηση του τελευταίου άρθρου της, το οποίο θα φέρει τον αριθμό οκτώ (8).

Η παραπάνω απόφαση να συμπληρωθεί προσθέτοντας το παρακάτω άρθρο που έχει ως εξής:

#### **ΑΡΘΡΟ 9**

1. Εάν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε εμφανή διαρροή από βλάβη των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου ( καζανάκι, βρύσες, θερμοσίφωνο, καλοριφέρ, αυτόματο πότισμα, ντεπόζιτο) ή κλοπή νερού ο υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρόμετρο
2. Εάν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε υπόγειες διαρροές μη ορατές, σε διαρροή ρακόρ, σε υδρόμετρο σπασμένο λόγω παγετού, σε τρυπημένη σωλήνα λόγω μηχανήματος, τότε ο υδρολήπτης μπορεί να καταθέσει αίτηση μείωσης του λογαριασμού.
3. Αιτήσεις θα γίνονται δεκτές μέχρι την ημερομηνία λήξης του λογαριασμού.
4. Η αίτηση μπορεί να αφορά το ανώτερο δύο τρίμηνα ή δύο εξάμηνα το τρέχον και το επόμενο.
5. Δεν μπορεί να γίνει μείωση πέρα των δύο συνεχόμενων τριμήνων. ή εξαμήνων
6. Δεν γίνονται δεκτές βεβαιώσεις ιδιωτών υδραυλικών.

7. Όταν διαπιστώνεται διαρροή θα χρεώνεται ο μέσος όρος των κυβικών των δύο προηγούμενων αντίστοιχων τριμήνων ή εξαμήνων προσαυξανόμενο κατά 10% της διαρροής μέχρι 299 κυβικά και 5% για άνω των 300 κυβικών.

8. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει ένδειξη αντίστοιχου τριμήνου ή εξαμήνου θα χρεώνεται ο μέσος όρος δύο υπαρχόντων τριμήνων ή εξαμήνων. Εάν δεν υπάρχουν μετρήσεις θα χρεώνονται κατ'εκτίμηση κυβικά.

9. Σε περιπτώσεις επιστροφής χρημάτων θα γίνεται συμψηφισμός με επόμενους λογαριασμούς.

10. Ο έλεγχος των αιτήσεων που αφορούν διαρροές θα γίνεται από τους υδραυλικούς, τους καταμετρητές ή ένα προϊστάμενο της υπηρεσίας ύδρευσης.

11. Ο έλεγχος των αιτήσεων που αφορούν διαρροές θα διεξάγεται από την υπηρεσία μας πριν την επίλυση του προβλήματος που προκάλεσε την υπερκατανάλωση. Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό, το αίτημα θα εγκρίνεται μόνο στην περίπτωση που είναι ορατή η επισκευή.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, πρέπει να ανακληθεί η με αριθμό 428/2011 απόφαση Δ.Σ.».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει.

Το Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την πρόταση του Αντιδημάρχου
2. Την εισήγηση του Τμήματος Ύδρευσης - Άρδευσης - Αποχέτευσης, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου
3. Τη με αριθμό 31/2012 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
4. Τη με αριθμό 317/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και τη με αριθμό 6406/9-11-2010 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία ελέγχθηκε η νομιμότητα της παραπάνω απόφασης και βρέθηκε νόμιμη εκτός των άρθρων 8 & 9 του κανονισμού, τα οποία ακυρώθηκαν
5. Τη με αριθμό πρωτ. 428/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία συμπληρώνεται η με αριθμό 317/2010 όμοια, με ένα επιπλέον άρθρο
6. Τα με αριθμό 48/10-2-2012 και 502/31-5-2012 έγγραφα του Τμήματος Διοικητικού – Οικονομικού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και το με αριθμό 2465/17-4-2012 δικό μας
7. Τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1β του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006
8. Τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν.3852/2010

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Τροποποιεί τη με αριθμό 317/2010 απόφασή του με αναρίθμηση του τελευταίου άρθρου της, το οποίο θα φέρει τον αριθμό οκτώ (8).

2. Συμπληρώνει την παραπάνω απόφαση, προσθέτοντας το παρακάτω άρθρο, που έχει ως εξής:

#### **ΑΡΘΡΟ 9**

1. Εάν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε εμφανή διαρροή από βλάβη των εσωτερικών εγκαταστάσεων του υδρευόμενου ακινήτου (καζανάκι, βρύσες, θερμοσίφωνο, καλοριφέρ, αυτόματο πότισμα, ντεπόζιτο) ή κλοπή

νερού ο υδρολήπτης υποχρεούται στην καταβολή της αξίας του νερού που καταγράφηκε από το υδρόμετρο.

2. Εάν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε υπόγειες διαρροές μη ορατές, σε διαρροή ρακόρ, σε υδρόμετρο σπασμένο λόγω παγετού, σε τρυπημένη σωλήνα λόγω μηχανήματος, τότε ο υδρολήπτης μπορεί να καταθέσει αίτηση μείωσης του λογαριασμού.
3. Αιτήσεις θα γίνονται δεκτές μέχρι την ημερομηνία λήξης του λογαριασμού.
4. Η αίτηση μπορεί να αφορά το ανώτερο σε δύο τρίμηνα ή δύο εξάμηνα το τρέχων και το επόμενο.
5. Δεν μπορεί να γίνει μείωση πέρα των δύο συνεχόμενων τριμήνων. ή εξαμήνων.
6. Δεν γίνονται δεκτές βεβαιώσεις ιδιωτών υδραυλικών.
7. Όταν διαπιστώνεται διαρροή θα χρεώνεται ο μέσος όρος των κυβικών των δύο προηγούμενων αντίστοιχων τριμήνων ή εξαμήνων προσαυξανόμενο κατά 10% της διαρροής μέχρι 299 κυβικά και 5% για άνω των 300 κυβικών.
8. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει ένδειξη αντίστοιχου τριμήνου ή εξαμήνου θα χρεώνεται ο μέσος όρος δύο υπαρχόντων τριμήνων ή εξαμήνων. Εάν δεν υπάρχουν μετρήσεις θα χρεώνονται κατ εκτίμηση κυβικά.
9. Σε περιπτώσεις επιστροφής χρημάτων θα γίνεται συμψηφισμός με επόμενους λογαριασμούς.
10. Ο έλεγχος των αιτήσεων που αφορούν διαρροές θα γίνεται από τους υδραυλικούς, τους καταμετρητές ή ένα προϊστάμενο της υπηρεσίας ύδρευσης.
11. Ο έλεγχος των αιτήσεων που αφορούν διαρροές θα διεξάγεται από την Υπηρεσία πριν την επίλυση του προβλήματος που προκάλεσε την υπερκατανάλωση. Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό, το αίτημα θα εγκρίνεται μόνο στην περίπτωση που είναι ορατή η επισκευή.

**3.** Με την παρούσα απόφαση ανακαλείται η με αριθμό 428/2011 όμοια.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **320/2012**.

Αφού συντάχθηκε υπογράφηκε όπως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος**

Ψαρουδάκης Ιωάννης

**Τα Μέλη**

1. Αθάνατος Γεώργιος
2. Βασαρμίδης Εμμανουήλ
3. Ζαφειράκης Εμμανουήλ
4. Ζερβάκης Εμμανουήλ
5. Κατρίνης Εμμανουήλ
6. Κουγιουμουτζάκης Γεώργιος

**Ο Γραμματέας**

Γαλάνης Χρήστος

7. Λαθουράκης Ιωάννης
8. Λιανάκης Γεώργιος
9. Λιοντάκης Ιωάννης
10. Μεραμβελιωτάκης – Χριστοφακάκης Νικόλαος
11. Προϊστάκης Γεώργιος
12. Σπηλιαρώτη Όλγα

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

Ιωάννης Ψαρουδάκης