

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Μέτρα προληπτικής πυροπροστασίας

Κανονιστική Πράξη Δήμου Ιεράπετρας
Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 49/2025
ΑΔΑ: ΨΦΟ0ΩΡ8-17Ι

Νομικό πλαίσιο

- Πυροσβεστική Διάταξη 20/2024 (ΦΕΚ Β' 2695)
- Άρθρο 53Α Ν. 4662/2020
- Άρθρο 75 Ν. 3463/2006
- Άρθρο 94 παρ. 26 Ν. 3852/2010
- Κανονιστικές αποφάσεις ΟΤΑ και συναφής νομοθεσία πολιτικής προστασίας

Υπόχρεοι

Ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές, μισθωτές ή υπομισθωτές οικοπέδων και ακάλυπτων χώρων:

- εντός σχεδίου πόλης,
- εντός ορίων οικισμών,
- εντός ακτίνας 100 μ. από οικισμούς,
- εκτός σχεδίου με υφιστάμενο κτίσμα (μη δασικές εκτάσεις).

Υποχρεώσεις ιδιοκτητών

Οι υπόχρεοι οφείλουν:

1. Να προβούν σε **καθαρισμό των οικοπέδων από 1 έως 30 Απριλίου** κάθε έτους.
2. Να διατηρούν τους χώρους **καθαρούς καθ' όλη την αντιπυρική περίοδο (1 Μαΐου – 31 Οκτωβρίου)**.
3. Να απομακρύνουν:
 - ο ξηρή βλάστηση, ξερά χόρτα και κλαδιά,
 - ο εύφλεκτα ή καύσιμα υλικά,
 - ο απορρίμματα, μπάζα και λοιπές εστίες κινδύνου.
4. Να λαμβάνουν μέτρα πρόληψης πυρκαγιάς και προστασίας της δημόσιας ασφάλειας.
5. Να **υποβάλουν υποχρεωτικά δήλωση καθαρισμού** στην ειδική ηλεκτρονική πλατφόρμα του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας:
<https://akatharista.apps.gov.gr/>
6. Να επιτρέπουν τον έλεγχο και την αυτοψία από τα αρμόδια όργανα του Δήμου και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Έλεγχοι

Οι έλεγχοι διενεργούνται:

- αυτεπαγγέλτως,
- κατόπιν καταγγελίας,
- δειγματοληπτικά.

Αρμόδια όργανα: **Δήμος Ιεράπετρας – Δημοτική Αστυνομία – Υπηρεσίες Πολιτικής Προστασίας.**

Κυρώσεις σε περίπτωση μη συμμόρφωσης

Σε περίπτωση παράβασης προβλέπονται:

- **Διοικητικό πρόστιμο:**
0,50 € ανά τετραγωνικό μέτρο, με ελάχιστο ποσό 200 €.
- **Αυτεπάγγελτος καθαρισμός** του οικοπέδου από τον Δήμο.
- **Καταλογισμός της δαπάνης καθαρισμού** στον υπόχρεο.
- **Διοικητικό πρόστιμο 1.000 €** για μη υποβολή δήλωσης στην πλατφόρμα.
- **Ποινικές κυρώσεις** σε περίπτωση ψευδούς δήλωσης, σύμφωνα με το άρθρο 53Α Ν. 4662/2020.

Τα πρόστιμα και οι δαπάνες εισπράττονται ως έσοδα του Δήμου.

Σημαντική επισήμανση

Η μη υποβολή δήλωσης καθαρισμού στην ανωτέρω πλατφόρμα **τεκμαίρει συναίνεση** για αυτεπάγγελο καθαρισμό από τον Δήμο, όπου αυτό προβλέπεται.