

Ιεράπετρα, 18-03-2026

Αρ. Πρωτ: 3471



Έργο: 5227600-ΑΝΟΡΥΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΥΔΡΕΥΤΙΚΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΟΥ ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΛΕΙΨΥΔΡΙΑΣ – Β΄ ΚΥΚΛΟΣ - ΤΠΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ 2021-2025

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Χρηματοδότηση: Τ.Π.Α. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ 2021 – 2025 / ΟΠΣ 5227600

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.376.400,00€, ΜΕ ΦΠΑ 24%

CPV: CPV 45231300-8, 44161200-8, 45255500-4, 31681200-5 και 31214300-2

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο Δήμος Ιεράπετρας προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου «**5227600-ΑΝΟΡΥΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΥΔΡΕΥΤΙΚΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΟΥ ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΛΕΙΨΥΔΡΙΑΣ – Β΄ ΚΥΚΛΟΣ - ΤΠΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ 2021-2025**» με προϋπολογισμό **1.376.400,00€, ΜΕ ΦΠΑ 24%**

Οι εργασίες που περιλαμβάνονται στο έργο, αφορούν την κατασκευή ερευνητικών και παραγωγικών γεωτρήσεων άντλησης καθώς και τον εξοπλισμό αυτών με τα απαραίτητα δίκτυα μεταφοράς νερού, στις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου Ιεράπετρας :

1. Μακρυλιάς, για την εξυπηρέτηση των υδρευτικών αναγκών των οικισμών Μακρυλιάς και Σταυρού.
2. Αγ. Στεφάνου για την εξυπηρέτηση των υδρευτικών αναγκών του οικισμού Αγίου Στεφάνου, και
3. Ορεινού για την εξυπηρέτηση των υδρευτικών αναγκών των παραλιακών οικισμών Κουτσουρά και Μακρύ Γιαλού.

και συνοπτικά έχουν ως εξής:

- i. Την Ανόρυξη ερευνητικής γεώτρησης
- ii. Την αξιολόγηση της ποσότητας νερού.
- iii. Την διεύρυνση και αξιοποίησή της γεώτρησης με την τοποθέτηση σωλήνωσης (διάταξη τυφλών - φίλτρων) ειδικών απαιτήσεων για υδρευτικής χρήσης γεώτρησης και τεχνικών χαρακτηριστικών καθώς και
- iv. Την διεξαγωγή δοκιμαστικών αντλήσεων.
- v. Τον εξοπλισμό τους με υποβρύχια αντλητικά συγκροτήματα
- vi. Την μεταφορά του ηλεκτρικού ρεύματος στις θέσεις των γεωτρήσεων και
- vii. Την κατασκευή δικτύου σωλήνων μεταφοράς του παραγόμενου νερού στην Μακρυλιά – Σταυρό και Άγιο Στέφανο

Η ανόρυξη του νέου έργου γίνεται με βάση τις άδειες εκτέλεσης έργου της Δ/σης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την κάλυψη άμεσων υδρευτικών αναγκών των οικισμών.

Η θέση ανόρυξης της κάθε γεώτρησης καθορίζεται από την άδεια εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων από την Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, που αναφέρθηκε παραπάνω.

Τα πετρώματα που θα διατηρηθούν είναι πάγκοι λατυποκροκαλοπαγών με εν διαστρώσεις ψαμμιτών και μαργών στα βαθύτερα πιθανά να διατηρηθούν ασβεστόλιθοι Τρίπολης. Τα λατυποκροκαλοπαγή πετρώματα είναι ισχυρά τσιμεντοποιημένα και χαρακτηρίζονται σκληρά (με σκληρότητα μεγαλύτερη από 4 Mohs).

Το μέγιστο βάθος διάτρησης της γεώτρησης θα είναι 400 μ.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην

κατηγορία Έργα ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ (Α1 και Α2 τάξη) Γεωτρήσεων (1<sup>η</sup> τάξη), και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ (1<sup>η</sup> τάξη) και που είναι εγκατεστημένα σε:

- i. σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- ii. σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- iii. σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- iv. σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης,

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου **ανέρχεται σε 1.376.400,00€, ΜΕ ΦΠΑ 24%** και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών	: 680.467,90
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.)	: 122.484,22
Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016.	: 120.442,82
Απολογιστικές Εργασίες	: 1.891,88
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) απολογιστικών εργασιών	: 340,54
Απολογιστικές Δαπάνες σύνδεσης με δίκτυα ΔΕΗ	: 172.514,64
Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές ποσού σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.	: 11.858,00
Φ.Π.Α.	: 266.400,00

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) καθώς και στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής: <https://dimos-ierapetras.gr/project-declarations/>.

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 28/03/2026 η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις 02/04/2026.

Οι προσφορές **υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ.**

**Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 13-04-2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00**

**Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται 16-04-2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00.**

Αν, για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται στους προσφέροντες μέσω της λειτουργικότητας “Επικοινωνία” πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, εφόσον διαθέτει, καθώς και στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ. Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, μπορεί να ορισθεί και νέα ημερομηνία, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων των δύο προηγούμενων εδαφίων. Σε περίπτωση που και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, διεξάγεται νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης για το εν λόγω έργο με την εκ νέου τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας που προβλέπονται στις διατάξεις του παρόντος (επαναληπτικός διαγωνισμός, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98 παρ. 1 περ. α του ν. 4412/2016).

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς ακολουθούν τη διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 παρ. 1.2 έως 1.4 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)(εφεξής «ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα»). Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υποχρεωτικά υπογράφεται, σύμφωνα με τα ανωτέρω, είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους, νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, καθώς και ο εκπρόσωπος / συντονιστής αυτής. Η εν λόγω δήλωση περιλαμβάνεται είτε στο ΕΕΕΣ (Μέρος ΙΙ. Ενότητα Α) είτε στη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση που δύναται να υποβάλλουν τα μέλη της ένωσης. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Τεχνική ικανότητα.

- Για τους Έλληνες εργολήπτες η τεχνική ικανότητα αποδεικνύεται από την εγγραφή στην αντίστοιχη τάξη και κατηγορία του Μητρώου.
- Για τις αλλοδαπές εργοληπτικές επιχειρήσεις που δεν είναι εγγεγραμμένες σε επίσημο κατάλογο αναγνωρισμένων εργοληπτών, η ζητούμενη τεχνική ικανότητα πρέπει να είναι στο επίπεδο των εγγεγραμμένων στις αντίστοιχες τάξεις του ελληνικού Μ.Ε.Ε.Π., δηλαδή ο κατάλογος και τα λοιπά στοιχεία που ζητούνται (σύμφωνα με το Παράρτημα ΧΙΙ, Μέρος ΙΙ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016) πρέπει να περιέχουν έργα του προϋπολογισμού, της τάξης και των κατηγοριών που δικαιούνται να συμμετέχουν στο διαγωνισμό και πρέπει να έχουν εκτελέσει έργα παρόμοια με το δημοπρατούμενο κατά την τελευταία πενταετία.
- Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις που αφορούν την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα όπως ορίζονται στο **άρθρο 52 παρ. 2 και 1β του Π.Δ. 71/2019**.

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **€ 22.000,00**.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από τη **Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ιεράπετρας (Προϊσταμένη Αρχή)**.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ**

Εμμανουήλ Φραγκούλης